

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno –
ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie**

PRZETARG NIEOGRANICZONY

o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na
podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych

Zamawiający :

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne
w Gostyninie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
09-500 Gostynin
Numer zamówienia MPK.271.8.2015

Gostynin – wrzesień 2015r.

SPIS TRESCI:

| | |
|-----------------------|--|
| DZIAŁ I | - Instrukcja dla Wykonawców |
| Rozdział I | - Nazwa i adres Zamawiającego. |
| Rozdział II | - Tryb udzielenia zamówienia. |
| Rozdział III | - Informacje ogólne |
| Rozdział IV | - Opis przedmiotu zamówienia. |
| Rozdział V | - Termin wykonania zamówienia. |
| Rozdział VI | - Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków. |
| Rozdział VII | - Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie muszą być dołączone do oferty. |
| Rozdział VIII | - Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami. |
| Rozdział IX | - Wadium. |
| Rozdział X | - Termin związania ofertą. |
| Rozdział XI | - Opis sposobu przygotowania oferty. |
| Rozdział XII | - Miejsce oraz terminy składania i otwarcia ofert. |
| Rozdział XIII | - Opis sposobu obliczenia ceny oferty. |
| Rozdział XIV | - Kryteria oceny ofert |
| Rozdział XV | - Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. |
| Rozdział XVI | - Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. |
| Rozdział XVII | - Postanowienia końcowe. |
| Rozdział XVIII | - Pouczenie o środkach ochrony prawnej. |

- Rozdział XIX** - Spis załączników.
- DZIAŁ II** - Opis przedmiotu zamówienia.
- DZIAŁ III** - Wzór umowy oraz OWUORB.

DZIAŁ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

ROZDZIAŁ I NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

**Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne
w Gostyninie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
09-500 Gostynin, ul. Polna 2**

REGON 610364810
NIP 775-000-08-93
tel/fax 24 235 30 11
godziny pracy: poniedziałek - piątek – 7.00 -15.00.

ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostanie udzielone w trybie **przetargu nieograniczonego**.
Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U z 2013 r. Nr 907)

ROZDZIAŁ III INFORMACJE OGÓLNE

1. Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 r. Nr 907 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” Zamawiający – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zaprasza do składania ofert w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie”

2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty, a zwłaszcza by dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
5. Tam, gdzie na rysunkach czy w przekazanych przedmiarach zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z Opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.
W przypadku jakichkolwiek wątpliwości udowodnienie “równoważności” spoczywa na Wykonawcy.
6. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
7. W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda wniesienia wadium.
8. W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców. Wykonawca w ofercie wskazuje część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
10. **Okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
11. Wykonawcy mogą **wspólnie** ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku, o którym mowa, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa została wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
12. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia. Zgodnie z art. 8 ust 3 ustawy nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa /zastrzeżenie wraz z uzasadnieniem należy dołączyć do oferty/. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

ROZDZIAŁ IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: „ Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dział II.
3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45230000-8,45231100-6,45233142-6,45232152-2,45232200-4,45232410-9,45232423-3,45232440-8,45233140-2,45233220-7,45232210-7.

ROZDZIAŁ V TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia – **nie później niż do 15 grudnia 2015 roku.**

ROZDZIAŁ VI WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. **Warunki udziału w postępowaniu.**
 - 1.1. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust.1 dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
 - 1.2. Wykonawca jest zobowiązany wykazać brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.
2. **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**
 - 1) Spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 1. ppkt 1.1b) oceniane będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń, o których mowa w Rozdziale VII pkt 1 ppkt 2). Ze złożonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać, iż Wykonawca zrealizował należycie oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie roboty polegające na **budowie sieci wodociągowej o łącznej długości min. 200 m, kanalizacji sanitarnej o łącznej długości min. 200 mb oraz budowy co najmniej 1 sztuki przepompowni ścieków.**

- 2) Spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 1. ppkt 1.1c) oceniane będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń, o których mowa w Rozdziale VII pkt 1 ppkt 3) i 4).

Ze złożonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać, iż Wykonawca dysponuje osobami przewidzianymi do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj.

- **kierownikiem budowy posiadającym** – uprawnienia zawodowe do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, min. 36 miesięcy doświadczenia zawodowego liczonego do dnia uzyskania uprawnień, w tym co najmniej 24 miesiące doświadczenia w nadzorowaniu robót polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej. Przez doświadczenie w nadzorowaniu robót zamawiający rozumie pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót

- **kierownik robót branżowych posiadającym** – uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, min. 36 miesięcy doświadczenia zawodowego liczonego do dnia uzyskania uprawnień, w tym co najmniej 24 miesiące doświadczenia w nadzorowaniu robót branży drogowej. Przez doświadczenie w nadzorowaniu robót zamawiający rozumie pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót.

- **kierownikiem robót branżowych posiadającym** - uprawnienia do kierowania robotami elektrycznymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, min. 36 miesięcy doświadczenia zawodowego liczonego do dnia uzyskania uprawnień, w tym co najmniej min.24 miesiące doświadczenia w nadzorowaniu robót branży elektrycznej. Przez doświadczenie w nadzorowaniu robót zamawiający rozumie pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót.

Uwaga:

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wg pkt 2), które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych tj. m.in. w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 18 marca 2008 r.

- 3) Spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 1. ppkt 1.1d) oceniane będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń, o których mowa w Rozdziale VII pkt 1 ppkt 5 . Ze złożonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać, że:

a) Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **1 000 000,00 PLN**

3. Jeśli Wykonawcy **wspólnie ubiegają się** o udzielenie niniejszego zamówienia to:

a) warunek określony w pkt 1. ppkt 1.1b) muszą spełnić łącznie Partnerzy składający

- ofertę wspólną,
- b) warunki określone w pkt 1. ppkt 1.1c) muszą spełnić łącznie Partnerzy składający ofertę wspólną,
 - c) warunki określone w pkt 1. ppkt 1.1d) muszą spełnić łącznie Partnerzy składający ofertę wspólną,
 - d) warunek określony w pkt 1.2 musi spełniać każdy z Partnerów składających ofertę wspólną.

Ocena spełnienia postawionych warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w złożonych dokumentach wg. rozdziału VII SIWZ/, zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnia.

ROZDZIAŁ VII

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MUSZĄ BYĆ DOŁĄCZONE DO OFERTY

- 1. Oświadczenia i dokumenty wykazujące spełnianie warunków udziału w postępowaniu:**
 - 1) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - w trybie art. 22 ust. 1 ustawy – Zał. Nr 2 do Instrukcji.
 - 2) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania – Zał. Nr 4 do Instrukcji. Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
 - 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Zał. Nr 5 do Instrukcji.
 - 4) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – zawarte w Zał. Nr 5.
 - 5) Opłacony polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

- 2. Oświadczenia i dokumenty wykazujące brak podstaw do wykluczenia z postępowania:**
 - 1) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - w trybie art. 24 ust. 1 ustawy – Zał. Nr 3 do Instrukcji.
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert
 - 3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że

Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 5) Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8 oraz 10 i 11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6) Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7) Jeżeli w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 oraz 10 i 11 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 5-8 oraz 10 i 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.
- 8) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 2:
 - 1) ppkt 2)-4) i ppkt 6) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – dokument wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) ppkt 5) – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 oraz pkt 10 i 11 ustawy.
- 9) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt 8), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu

zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – z terminem wystawienia odpowiednim dla tych dokumentów.

3. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – **Zał. Nr. 6**

4. Inne dokumenty

- 1) Dowód wniesienia wadium;
- 2) Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z załączonych dokumentów (należy jednak załączyć dokumenty, z których wynikać będzie ciągłość i prawidłowość udzielonych pełnomocnictw – odpisy z właściwego rejestru). Załączone do oferty pełnomocnictwo winno być w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 3) W przypadku złożenia oferty wspólnej – pełnomocnictwo udzielone liderowi /patrz Rozdział III pkt 9/

5. Udział innych podmiotów w realizacji zamówienia.

- 1) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach ekonomicznych i finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia /oryginał/.**
- 2) Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w Rozdziale VI pkt 1.1 **polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych powyżej, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VII pkt 2.**
- 3) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku o którym mowa w Rozdziale VI pkt 1. ppkt 1.1d) polega na zdolnościach ekonomicznych i finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w pkt 4.1) wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w Rozdziale VII pkt 1 ppkt 5) dotyczącej tych podmiotów.

6. Oferta wspólna

Oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej Partnerów wchodzących w skład konsorcjum lub spółki cywilnej musi być przedstawiona jako jedna oferta, od jednego Wykonawcy i spełniać następujące wymagania:

- a) każdy z Partnerów **oddzielnie musi** złożyć dokumenty wymienione w Rozdziale VII pkt 2 ppkt 2) -8) oraz pkt 3,
- b) w przypadku spółki cywilnej dokumenty wymienione w Rozdziale VII pkt 2 ppkt 3) i 4) mają dotyczyć zarówno wspólników s.c jak również i samej s.c.

- c) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia w trybie art. 24. ust. 1 ustawy składają wszyscy Partnerzy oddzielnie,
 - d) oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie warunków wskazanych w art. 22 ust. 1 pkt 1- 4 ustawy składają wszyscy Partnerzy wspólnie (na jednym formularzu) lub lider w imieniu wszystkich,
 - e) dokumenty wymienione w Rozdziale VII pkt 1 ppkt 2) - 5) winien przedłożyć w imieniu wszystkich ten lub ci spośród Partnerów, w stosunku do których wymagane jest potwierdzenie spełnienia warunku.
7. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 jest składane w oryginale zaś pozostałe oświadczenia i dokumenty w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (z wyjątkiem pełnomocnictwa). Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

ROZDZIAŁ VIII

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Zgodnie z art. 27 ustawy oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dla zmiany lub wycofania oferty oraz oświadczeń i dokumentów składanych w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. **Zamawiający nie dopuszcza składania zapytań do SIWZ w formie elektronicznej.** Zapytania do SIWZ mogą być złożone tylko w formie pisemnej lub faksem.
4. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2 lub dotyczy

- udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.
 6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia ją na stronach internetowych: www.mpkgostynin.pl
 7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz udostępnia ją na stronach internetowych: www.mpkgostynin.pl
 8. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na stronach internetowych: www.mpkgostynin.pl
 9. Nie przewiduje się zebrania Wykonawców.
 10. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - a) w zakresie przedmiotu zamówienia: Pan Grzegorz Bojarski - Inżynier Kontraktu - tel. (24) 235 30 11, kom 603 999 074
 - b) w zakresie spraw formalnych: Pani Beata Szczytniewska - Kierownik Działu Zamówień Publicznych, tel. 601 174 064

ROZDZIAŁ IX WADIUM

1. Wykonawca przystępując do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 4 000,00 zł do upływu terminu składania ofert.
2. Wadium można wnieść w:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6B ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się **przelewem** na rachunek bankowy – Bank Pekao S.A. 53 1240 3187 1111 0000 3141 0247 z dopiskiem: „**Wadium - Budowa sieci w-k w ul. Kolonia w Gostyninie**” – kopię dowodu wpłaty załączyć do oferty.
4. **Oferta jest skutecznie zabezpieczona wadium, jeśli pieniądze znajdują się na koncie Zamawiającego w terminie /godzina/ składania ofert.**
5. Wykonawca, który nie wnieśli wadium na zasadach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zostanie wykluczony z postępowania zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty

- najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 7.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
 8. Zamawiający zatrzymuje również wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
 12. Dowód wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna należy załączyć do oferty w formie **oryginału**.
 13. Jeżeli oferta jest zabezpieczona wadium w formie innej niż pieniężna, Wykonawca winien uwzględnić wszystkie zapisy dotyczące zatrzymania wadium.

ROZDZIAŁ X

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 3 nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
6. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty

najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

ROZDZIAŁ XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z treścią Formularza oferty - zał. Nr 1 do Instrukcji. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie jego oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy.
3. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
4. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane, począwszy od numeru 1 na pierwszej stronie oferty.
5. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
6. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
7. Ofertę należy umieścić w dwóch kopertach.

Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany na wstępie SIWZ oraz powinna posiadać oznaczenia:

Oferta na realizację zamówienia pn: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie.

Nie otwierać przed dniem 07.10.2015r. do godz. 12:30

Koperta wewnętrzna oprócz opisu j.w. winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby Zamawiający mógł ją odesłać w przypadku stwierdzenia, że została złożona po terminie.

8. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Oferta zostanie zwrócona Wykonawcy po upływie terminu do wniesienia odwołania.
9. Wykonawca, przed upływem terminu do składania ofert, może zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu. Powiadomienie o złożeniu zmian lub wycofaniu musi być przygotowane wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (zewnętrzna i wewnętrzna) odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
10. Dokumenty składające się na ofertę /załączone do oferty/ – inne niż pełnomocnictwa - składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w

przypadku podmiotów, o których mowa w Rozdziale VII pkt 4, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

12. Zamawiający w przypadku dołączenia do oferty nieczytelnej lub budzącej wątpliwości co do prawdziwości kserokopii dokumentu może żądać przedstawienia jego oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.
13. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
14. Zamawiający zwraca się z prośbą o nie załączanie do oferty dokumentów nie wymaganych w SIWZ.

ROZDZIAŁ XII MIEJSCE I TERMINY SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w budynku administracyjnym Zamawiającego – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o.o. ul. Polna 2, 09-500 Gostynin – do dnia **07.10.2015r.** do godz. **12:00**
2. Otwarcie ofert nastąpi **07.10.2015r.** o godz. **12:30** w budynku administracyjnym Zamawiającego – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o.o., ul. Polna 2, 09-500 Gostynin, w pokoju Kierownika TWK.
3. Zamawiający dokona jawnego otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informacje z otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu realizacji zawartych w ofertach.
6. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności. Koperty wewnętrzne nie będą otwierane.

ROZDZIAŁ XIII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Cena przedstawiona w Formularzu oferty (Załącznik nr 1 do Instrukcji) zostanie wyliczona w oparciu o przekazane przez Zamawiającego: specyfikacje istotnych warunków zamówienia, projekt budowlany oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
2. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Cena ofertowa musi uwzględniać wskaźnik inflacji oraz wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego, zgodnego z obowiązującym prawem budowlanym, obowiązującymi normami i wiedzą techniczną zrealizowania zadania.
4. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie podlega zmianie, z wyjątkiem odpowiednich zapisów w umowie.
5. Podstawowe znaczenie dla kalkulacji ceny ofertowej ma dokumentacja projektowa.

6. Wykonawca dokonuje wyceny przedmiotu zamówienia na podstawie projektu budowlanego na własną odpowiedzialność i ryzyko. Cena ofertowa musi uwzględniać opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców, należne podatki, koszt ubezpieczenia robót itp. Powyższe opłaty obciążają koszty pośrednie Wykonawcy. Wszelkie roboty tymczasowe również powinny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy.

Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w Dziale II-III niniejszej SIWZ.

7. Cena powinna być przedstawiona do dwóch miejsc po przecinku.
8. Zamawiający poprawia w ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

ROZDZIAŁ XIV KRYTERIA OCENY OFERT

Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty następującymi kryterium:

Cena – 90%

Termin realizacji - 10%

W każdym kryterium można uzyskać max 100 pkt

1) Kryterium : Cena – C

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu Oferty.

Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_o} * 100 \text{ pkt} = \dots \dots \dots \text{ pkt.}$$

gdzie:

C min - cena brutto oferty najtańszej

C o - cena brutto oferty ocenianej

2) Punkty w kryterium termin realizacji zostaną przyznane zgodnie z formułą:

Termin do 15.12.2015 rok – T = 0 pkt,

Termin do 07.12.2015 rok – T = 50 pkt,

Termin do 30.11.2015 rok – T = 100 pkt.

Maksymalny wymagany termin realizacji (warunek konieczny) do 15.12.2015 rok.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w każdym kryterium z uwzględnieniem wagi procentowej danego kryterium obliczonego wg wzoru:

$$P = 0,9 C + 0,1 T$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „cena”

T - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Termin”

P - łączna liczba punktów przyznana w ofercie ocenianej

Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku.

ROZDZIAŁ XV

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawiera z Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym zgodnie z art. 94 ustawy Pzp.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy – Dział III oraz OWURB
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

ROZDZIAŁ XVI

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy: **Bank Pekao S.A. 53 1240 3187 1111 0000 3141 0247**
Wniesienie zabezpieczenia musi nastąpić w sposób zapewniający uznanie rachunku Zamawiającego nie później niż w dniu zawarcia umowy.
4. 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane tj. od dnia ostatecznego odbioru przedmiotu umowy (odbior końcowy).
5. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

ROZDZIAŁ XVII

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

W niniejszym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługują środki ochrony prawnej.

ROZDZIAŁ XVIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych Dz. U z 2013 r. Nr 907.

ROZDZIAŁ XVIII SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

| | |
|----------------|---|
| Załącznik nr 1 | - Formularz oferty. |
| Załącznik nr 2 | - Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 ustawy. |
| Załącznik nr 3 | - Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 24 ust. 1 ustawy. |
| Załącznik nr 4 | - Wykaz zrealizowanych robót. |
| Załącznik nr 5 | - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. |
| Załącznik nr 6 | - Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej. |
| Załącznik nr 7 | - Projekt budowlany. |
| Załącznik nr 8 | - Wzór umowy oraz OWURB |

ZATWIERDZIŁ:

PREZES ZARZĄDU

Piotr Sładowski

| OFERTA | |
|---|---|
| Przedmiot przetargu nieograniczonego | „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie” |
| Zamawiający | Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., ul. Polna 2, 09-500 Gostynin |
| Wykonawca | |
| Cena ofertowa brutto /z VAT-em/ w zł (cyfrowo i słownie) | |
| Termin realizacji | |
| Gwarancja i rękojmia | 60 miesięcy |
| Termin związania ofertą | 30 dni |

.....
(podpis i pieczęć osób uprawnionych)

Oferujemy wykonanie prac objętych zamówieniem, zgodnie z wymogami **Opisu przedmiotu zamówienia (Dział II)**, dla zadania pn.: **Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie**

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wadium w wysokości zostało wniesione w formie.....
4. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy oraz OWURB został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
 - a)
 - b)
6. Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto w formie
7. Wszelką korespondencję w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować na adres:
8. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 1.
 2.
 3.
 4.
 5.
 6.
 7.
 8.
 9.
 10.
9. Oferta zawiera stron podpisanych i ponumerowanych od nr do nr

data

(podpis i pieczęć osób uprawnionych)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1
ustawy Prawo zamówień publicznych

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Numer tel./fax

Przystępując do przetargu nieograniczonego na: „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie**”

oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

data

.....
(podpis i pieczęć osób uprawnionych)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w trybie art. 24 ust. 1
ustawy Prawo zamówień publicznych**

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Numer tel./fax

Przystępując do przetargu nieograniczonego na: „Budowa sieci wodociągowej i
kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w
Gostyninie”

oświadczam, iż nie podlegamy wykluczeniu z w/w zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1
ustawy Prawo zamówień publicznych.

data

.....
(podpis i pieczęć osób
uprawnionych)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Dot. przetargu nieograniczonego na: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie”

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Numer tel./fax

Wykaz robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert

| L.p. | Przedmiot zamówienia (miejsce realizacji, zakres, szczegółowy opis)* | Dzień, m-c i rok zakończenia inwestycji | Zamawiający |
|------|---|--|-------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

* informacje muszą potwierdzać spełnianie warunków postawionych przez Zamawiającego – Rozdz. VI pkt 2, ppkt 1).

Do wykazu załączamy dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

data

.....
(podpis i pieczęć osób uprawnionych)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
 Dot. przetargu nieograniczonego na „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
 grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie”

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Numer tel./fax

| Lp. | Nazwisko i imię | Proponowana rola w realizacji zamówienia | Wykształcenie | Doświadczenie i kwalifikacje zawodowe, rodzaj, zakres i nr uprawnień - potwierdzające spełnianie wymagań /rozdz. VI pkt 2, ppkt. 2/ | Informacja o podstawie do dysponowania osobami (np. umowa o pracę, umowa o dzieło itp. *) |
|-----|-----------------|--|---------------|--|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Oświadczam, iż osoby wskazane w wykazie posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

data

.....
 (podpis i pieczęć osób uprawnionych)

OŚWIADCZENIE

o przynależności do grupy kapitałowej /w trybie art. 26 ust. 2d ustawy – Prawo zamówień publicznych/

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Numer tel./fax

Przystępując do przetargu nieograniczonego pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie”

oświadczam, iż Wykonawca* do grupy kapitałowej

Jeżeli Wykonawca należy do grupy kapitałowej składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

data:.....

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

* należy wpisać odpowiednio „należy” albo „nie należy”

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania pn.: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie”

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. **Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa obejmująca projekt budowlany stanowiąca odpowiednio załącznik do SIWZ.

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz przyłączami oraz 1 szt przepompowni ścieków w ul. Kolonia w Gostyninie.

II. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Zakres robót związanych z przedmiotem zamówienia określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do SIWZ i obejmuje wykonanie m.in.: sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami w ul. Kolonia w Gostyninie.
2. Po wykonaniu robót Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu kompletną i zinwentaryzowaną dokumentację powykonawczą.

III. WYTYCZNE DO ZAKRESU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonawca winien uwzględnić poniższe wytyczne:

1. W pasach drogowych i ciągach komunikacyjnych wykonać podsypkę z piasku gr. 15cm pod przewody kanalizacyjne i wodociągowe. Następnie wykonać obsypkę rurociągu o grubości 30cm ponad wierzch rury, z dokładnym zagęszczeniem ręcznym. Dalszą zasypkę wykonać również piaskiem zagęszczając co 30cm ubijakiem pneumatycznym do przewidzianej rzędnej z uzyskaniem wskaźnika zagęszczenia podsypki i obsypki do min. 97% wg Proctora – szczegółowy opis znajduje się w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Nadmiar gruntu wywieźć, a teren i nawierzchnię doprowadzić do stanu pierwotnego. Dokonać wymiany gruntu na całej szerokości pasa objętego robotami.
2. Sieć wodociągową wykonać z rur \varnothing 110 PE 100 RC SDR 17 PN10, przyłącza wodociągowe z rur PE \varnothing 40, nad wodociągiem na wysokości ok 30cm ułożyć niebieską taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z nadrukiem uwaga wodociąg i wkładką metalową.
3. Włączenie w istniejącą sieć wodociągową wykonać za pomocą trójnika 110x110x110 z żeliwa sferoidalnego. W miejscu odejścia w nowobudowaną sieć wodociągową należy zamontować zasuwę kołnierzową z żeliwa sferoidalnego z miękkim zamknięciem przedłużeniem trzpienia i skrzynką uliczną.
4. Przyłącza wodociągowe od nowobudowanej magistrali wodociągowej wykonać za pomocą nawiertki zasuw samonawiercających 110x40 z przedłużeniem trzpienia i skrzynką uliczną. Pozostała część przyłącza wodociągowego zgodnie z dokumentacją projektową.
5. Kanalizację sanitarną grawitacyjną wykonać z rur \varnothing 200 PVC SN8, przyłącza kanalizacyjne z rur \varnothing 160 PVC SN8 zakończone studzienkami \varnothing 315 typu Wavin. Nad rurociągiem na wysokości ok 30cm należy ułożyć zieloną taśmę lokalizacyjno - ostrzegawczą z nadrukiem uwaga kanalizacja i wkładką metalową.
6. Rurociąg tłoczny od pompowni do studni rozprężnej należy wykonać z rur \varnothing 63 PE 100 RC SDR 17 PN 10, nad rurociągiem na wysokości ok 30cm należy ułożyć zieloną taśmę lokalizacyjno - ostrzegawczą z napisem uwaga kanalizacja i wkładką metalową.
7. W miejscach zbyt płytkiego posadowienia rurociągów należy wykonać ocieplenie 30-to cm warstwą keramzytu.
8. Pompownie należy dostarczyć kompatybilną z oprogramowaniem funkcjonującym w siedzibie Inwestora oraz włączyć ją do funkcjonującego systemu.
9. Korpus przepompowni \varnothing 1600 należy wykonać z polimerobetonu.
10. W przypadku wystąpienia wód gruntowych w miejscu posadowienia pompowni pod dnem zbiornika należy wykonać płytę balastową.
11. Szczegółowe wymagania materiałowe oraz rozwiązania techniczne dotyczące pompowni:
 - wszystkie spoiny wykonać w technologii właściwej dla stali kwasoodpornej (metodą TIG, przy użyciu głowicy zamkniętej do spawania orbitalnego w osłonie argonowej lub automatu CNC),
 - piony tłoczne wewnątrz pompowni wykonać ze stali kwasoodpornej 1.4301 wg PN-EN 10088-1,
 - piony tłoczne winny być łączone kołnierzami ze stali kwasoodpornej 1.4301 wg PN-EN 10088

- zastosować trójnik orłowy zapewniający minimalne straty hydrauliczne, wykonany ze stali kwasoodpornej 1.4301 wg PN- EN 10088-1,
 - prowadnice pomp wykonać ze stali kwasoodpornej 1.4301 wg PN-EN 10088-1,
 - wszystkie połączenia śrubowe (śruby, nakrętki, podkładki) wykonać ze stali kwasoodpornej 1.4301 wg PN- EN 10088-1,
 - wszystkie elementy kotwiące konstrukcje nośne i wsporcze do obudowy wykonane w całości ze stali kwasoodpornej 1.4301 wg PN-EN 10088-1,
 - armatura zwrotna, zawory zwrotne kulowe kołnierzowe z kulą gumowaną pokryte trwałą farbą epoksydową odporną na działanie ścieków,
 - armatura odcinająca- zasuwki odcinające klinowe kołnierzowe miękkouszczelnione z klinem gumowanym, pokryte trwałą farbą epoksydową odporną na działanie ścieków
 - zasuwki winny być zamontowane na poziomym odcinku rurociągów tłocznych oraz wyposażone w system otwierania i zamykania z poziomu terenu bez konieczności wchodzenia do komory pompowni (zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB Dz. U. 93.96.438),
 - wszystkie uszczelki dla połączeń kołnierzowych wykonać z gumy odpornej na działanie ścieków,
 - drabinka umożliwi zejście na dno zbiornika i posiadająca szerokość zgodną z normą PN-80 M-49060 (co najmniej 30 cm), wykonana ze stali kwasoodpornej 1.4301 wg PN-EN 10088-1,
 - pompownię wyposażyć we włącznik prostokątny, zapewniający swobodny montaż i demontaż pomp (zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB Dz. U. 93.96.438), (górne uchwyty prowadnic pomp znajdują się w świetle włącznika),
 - włącznik winien być wykonany z materiałów odpornych na korozję w agresywnym środowisku -stal kwasoodporna 1.4301 wg PN-EN 10088-1, zabezpieczony zamkiem przed otwarciem przez osoby niepowołane, wymiar włącznika i jego lokalizacja na płycie obudowy umożliwiają swobodny montaż i demontaż pomp zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB Dz. U. 93.96.438,
 - włącznik wyposażyć w blokadę uniemożliwiającą samoczynne jego zamknięcie w trakcie obsługi pompowni,
 - w celu uniemożliwienia pojawienia się różnych potencjałów i niebezpiecznych napięć na przedmiotach metalowych (drabinka, podest, prowadnice, korpusy silników pomp), zastosować połączenia wyrównawcze,
 - przewód wyrównawczy należy prowadzić od punktu do punktu z końcowym podłączeniem do głównej szyny ekwipotencjalnej.
12. Rozdzielnia sterująca układem sterowania pompowni powinna zostać wykonana w następujący sposób:
- obudowa z tworzywa sztucznego, malowana proszkowo, winna posiadać stopień ochrony nie mniejszy niż IP 54,
 - zastosować podwójne drzwi zamykane na zamki z wkładką patentową,
 - winna spełniać wymagania dyrektywy niskonapięciowej (2006/95/WE) oraz kompatybilności elektromagnetycznej (89/336/EEG)-posiada znak CE,
13. Rozdzielnia sterująca powinna zostać wyposażona:
- zastosować sterownik równoważny z Siemens S7-1200 , współpracujący z sondą poziomą do ciągłego pomiaru zwierciadła ścieków,
 - rozłącznik główny,
 - zabezpieczenie zwarcia dla każdej pompy,

- zabezpieczenie przeciążeniowe dla każdej pompy,
- dla mocy silników <5,5 kW po jednym styczniku do załączenia każdej z pomp (połączenie bezpośrednie), a dla mocy silników pomp >5,5 kW – po trzy styczniki (przełącznik gwiazda-trójkąt),
- przełączniki pracy pomp: tryb automatyczny – z kontrolą suchobiegu, tryb ręczny z kontrolą suchobiegu,
- wyłączniki zabezpieczenia termicznego silników pomp (w zależności od wyposażenia pompy),
- grzałka z termostatem,
- sonda do ciągłego pomiaru poziomu umieszczona w rurze osłonowej PVC, zamontowana w zbiorniku pompowni ścieków,
- pływak zabezpieczający pompownię przed przepelnieniem z 2 przekaźnikami czasowymi,
- modem GSM/GPRS z obustronną transmisją danych - powiadamianie o awariach,
- zasilacz buforowy za układem akumulatorów do podtrzymania sterownika i modemu w przypadku braku zasilania energetycznego,
- ochrona przed przepięciami typu C,
- przełącznik rodzaju zasilania Sieć-agregat prądotwórczy z gniazdem do przyłączenia agregatu prądotwórczego na zewnątrz rozdzielni,
- gniazdo 230V wewnątrz rozdzielni,
- wyłącznik krańcowy do kontroli otwarcia drzwi rozdzielni,
- wyłącznik krańcowy do kontroli otwarcia wjazdu pompowni,

14. Moduł systemu sterująco-diagnostycznego wykonać w następujący sposób:

- Elementy systemu:
 - sterownik procesowy (sterownik mikroprocesorowy) nadzorujący pracę pompowni według ustalonego algorytmu,
 - moduł IO - wejść i wyjść cyfrowych oraz analogowych, zbierający sygnały analogowe z czujników pomiarowych (sonda poziomu, czujnik temperatury i inne), sygnały cyfrowe z układu sterowania, realizującego funkcje wykonawcze poprzez wyjścia cyfrowe (załączanie i wyłączanie pomp i innych urządzeń), wyposażonego w wejścia impulsowe do współpracy z przepływomierzami,
 - panel operatorski z klawiaturą i wyświetlaczem umożliwiającego dokonywanie zmiany nastaw i lokalną obserwację parametrów pracy pompowni,
 - moduł diagnostyczny do analizy i obróbki danych, współpracującego ze sterownikiem procesowym z wbudowanym lub wydzielonym modułem komunikacyjnym GSM/GPRS,
 - moduł pomiarowy parametrów sieci zasilającej pompownię (prąd, napięcie, moc, współczynnik mocy),
- Wymagane funkcje modułu sterująco-diagnostycznego:
 - sterowanie pracą pomp z zachowaniem odpowiedniej kolejności załączania i wyłączania pomp (przełączanie pomp po każdym cyklu pracy);
 - możliwość zmiany nastaw sterownika (w tym poziomów załączania i wyłączania pomp) realizowana lokalnie (panel operatorski) lub zdalnie (komputer zewnętrzny lub poprzez łącze internetowe);

- kontrola poziomu maksymalnego ścieków w zbiorniku (przepełnienie);
 - kontrola poziomu minimalnego ścieków w zbiorniku (suchobiegi);
 - ciągły pomiar poziomu ścieków w zbiorniku z wykorzystaniem sondy z wyjściem prądowym 4-20 mA lub sondy z protokołem cyfrowym;
 - ciągły pomiar parametrów zasilania urządzenia, a w szczególności prądu i mocy pobieranej przez silniki pomp;
 - sterowanie innymi urządzeniami wchodzącymi w skład pompowni jako opcje (stacje dozowania reagentów, mieszadła itp.);
 - kontrola poprawności pracy pompowni przez porównywanie parametrów pracy z wielkościami wzorcowymi;
 - ciągła analiza parametrów pompowni, generowanie komunikatów o zdarzeniach w przypadku wystąpienia stanów nieprawidłowych (alarmowych);
 - detekcja nieprawidłowych stanów pompowni i generowanie komunikatów o statusie pompowni (prawidłowy, nieprawidłowy, ostrzegawczy);
 - zabezpieczenie dostępu do układu sterowania oraz danych poprzez zastosowanie protokołów szyfrowanych oraz haseł dostępowych;
 - możliwość wysyłania komunikatów ostrzegawczych w dowolnym czasie poprzez wiadomość SMS, bez konieczności przerywania połączenia GPRS;
 - kontrola otwarcia/zamknięcia drzwi rozdzielni sterującej,
 - wyposażony w panel operatorski (wyświetlacz LCD z klawiaturą) zabudowany na wewnętrznych drzwiach rozdzielni sterującej, umożliwiający odczyt aktualnego ;
 - poziomu ścieków w pompowni, prądu pobieranego przez pracującą pompę (pompy), czasu pracy pomp oraz zmianę nastaw parametrów pracy pompowni ścieków;
 - programowe zabezpieczenie przed przesyłaniem nadmiernej liczby komunikatów SMS,
- układ sterująco-diagnostyczny spełnia wymagania dyrektywy kompatybilności elektromagnetycznej (89/336/EWG) - posiada znak CE;
- system wizualizacji nadzoru pompowni ścieków należy uzgodnić z Zamawiającym, a następnie zaprojektować tak aby system monitorowania nowych pompowni był w pełni kompatybilny z już istniejącym. Należy uwzględnić wizualizację procesów pracy modernizowanej pompowni na ekranie monitora w skład, którego wchodzi stacja robocza oraz monitor wraz z drukarką.

15. Obudowę pompowni wykonać:

- średnica obudowy powinna zapewnić możliwość swobodnego montażu pomp oraz wyposażenia wewnętrznego pompowni;
- otwory pod rurociągi i przejścia kablowe należy wykonać jako szczelne;
- uszczelnienia wszystkich połączeń międzykręgowych, doszczelnienia przejść rurociągów doprowadzających oraz rurociągu tłoczego eliminując infiltrację wód gruntowych;

- górna pokrywa pompowni ścieków wyposażonej we właz umożliwiającą swobodny montaż, demontaż pomp;

16. Pompy pompowni:

- pompy należy dobrać tak aby jedna z nich zapewniała 100% wymaganą wydajność, a druga stanowiła jej 100% czynną rezerwę;
- wirnik otwarty typu VORTEX;
- korpus pompy z żeliwa jest zabezpieczony trwałą żywicą epoksydową, odporną na korozyjne oddziaływanie ścieków;
- silniki pomp muszą posiadać obudowę o stopniu ochrony przynajmniej IP68;
- pompy posiadają zabezpieczenie termiczne umieszczone w komorze silnika;
- pompy są wyposażone w łańcuch wykonany ze stali kwasoodpornej 1.4301 wg PN-EN 10088-1;
- pompy pracują naprzemiennie, a w sytuacjach zwiększonego dopływu przechodzą w tryb pracy równoległej oraz rozruch soft-start;
- opóźnienie rozruch drugiej pompy przy jednoczesnym załączeniu obu pomp;

17. Warunki odbioru pompowni:

- Roboty montażowe wymiany urządzeń lokalnej pompowni ścieków sanitarnej w czasie ich wykonywania podlegają kontroli ze strony Zamawiającego;
 - sprawdzenie poprawności wykonania montażu;
 - sprawdzenie faz montażu rurociągów;
 - sprawdzenie szczelności połączeń;
- Do odbioru końcowego Wykonawca winien przygotować kompletną dokumentację powykonawczą:
 - wszystkie opisy na urządzeniu w języku polskim;
 - każde urządzenie winno posiadać dokumentację techniczno-ruchową DTR, z załączonymi atestami oraz dopuszczeniami;
 - deklaracje zgodności urządzenia z normą PN-EN 752-6;
 - rozdzielnia sterująca zgodna z dyrektywami: 73/23/EEC – wyposażenie elektryczne do stosowania w określonym zakresie napięć 89/336/EEC – zgodność

18. Pompownię należy dostarczyć jako kompletne, monolityczne wykonane w warunkach stabilnej produkcji na hali producenta. Na budowie dopuszcza się jedynie montaż szafy sterowniczej, systemu wentylacji oraz zapuszczenie pomp.

19. Elementy wyposażenia pompowni:

| I.p | Nazwa elementu | Ilość el. | Materiał |
|--------------------------------|--|-----------|--------------------------|
| Wyposażenie standardowe | | | |
| 1. | Zbiornik pompowni | - | polimerobeton |
| 2. | Pokrywa pompowni | 1 szt | beton |
| 3. | Właz kwadratowy jednoskrzydłowy z zamkiem z wkładką patentową | 1 szt | Stal kwasoodporna 1.4301 |
| 4. | System wentylacji grawitacyjnej, nawiewno-wywiewnej zblokowany system „rura w rurze” eliminujący dwa otwory w pokrywie | 1 kpl | PCV |
| 5. | Szafka sterowniczo-zasilająca IP 54 – do montażu na osobnym fundamencie | 1 szt. | - |
| 6. | Sonda hydrostatyczna w osłonie tworzywowej | 1 szt. | Stal kwasoodporna |

| | | | |
|-----|--|--------|-----------------------------|
| 7. | Kable zasilające pomp i sterownicze sondy w obrębie zbiornika | 2 kpl | - |
| 8. | Sterownik np. Siemens S7-1200 z modemem GSM/GRPS bez karty SIM | 1 kpl | - |
| 9. | Moduł wyświetlacza z klawiaturą do zmiany nastaw | 1 kpl | - |
| 10. | Akumulator podtrzymania napięcia na sterowniku i modemie GSM | 1 szt | - |
| 11. | Połączenia wyrównawcze wszystkich elementów stalowych wyposażenia pompowni | 1 kpl. | - |
| 12. | Pompa zatapialna | 2 szt. | - |
| 13. | Kolano stopowe sprzęgające | 2 szt. | Stal kwasoodporna |
| 14. | Łańcuch do opuszczania i wyciągania pompy | 2 szt. | Stal kwasoodporna 1.4301 |
| 15. | Prowadnice | 2 kpl. | Stal kwasoodporna 1.4301 |
| 16. | Orurowanie wewnątrz pompowni z śrubami, kołnierzami ze stali kwasoodpornej. Spawy wykonane są maszynowo metodą TIG przy użyciu głowicy zamkniętej do spawania orbitalnego w osłonie argonowej. Spawy udokumentowane wydrukiem parametrów spawania. | 2szt. | Stal kwasoodporna 1.4301 |
| 17. | Podest technologiczny do obsługi eksploatacyjnej – wg potrzeby | 1 szt. | Stal kwasoodporna 1.4301 |
| 18. | Łącznik poziomy rurociągu | 1 szt. | - |
| 19. | Zawór zwrotny kulowy | 2 szt. | Stal kwasoodporna |
| 20. | Zasuwa odcinająca klinowa <i>obsługiwana z poziomu pokrywy zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia MGPIB w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w oczyszczalniach ścieków Dz. U. 93.96.438</i> | 2 szt. | żeliwo |
| 21. | System zamykania zasuw z poziomu terenu | 2 kpl | Stal kwasoodporna 1.4301 |
| 22. | Klucz do zasuw | 1 szt | - |
| 23. | System podpór i zamocowań | 2 kpl | Stal kwasoodporna 1.4301 |
| 24. | Drabinka do dna zbiornika z wysuwaniem podchwytem | 1 szt. | Stal kwasoodporna 1.4301 |
| 25. | Przyłącze do płukania z nasadą do przyłączenia węża | 1 szt | DN32 |

IV. WYTYCZNE OGÓLNE

1. Zaleca się dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej na terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac będących przedmiotem zamówienia. Przy wykonywaniu prac niezbędne jest zachowanie wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz odpowiednich normach.
3. Podstawą wykonania i wyceny robót jest dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne, SIWZ, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

4. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową. W przedmiarze robót oraz kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy robót).
5. Podstawą skalkulowania ceny za roboty budowlane ma być przedmiar robót opracowany przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazany projekt techniczny budowlano-wykonawczy, SIWZ oraz wizję lokalną w terenie. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar robót wg własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację, wykonaną wizję w terenie oraz Wytyczne do zakresu przedmiotu umowy.
6. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy także materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny nabycia tzn. łącznie z kosztami zakupu czyli transportu zewnętrznego tych materiałów. Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztu dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
7. Ewentualnie ujęte w projekcie wykonawczym nazwy handlowe i znaki towarowe zastosowanych urządzeń, aparatury i innych materiałów należy traktować jako rozwiązanie przykładowe określające parametry i standard jakościowy.
8. Wykonawca winien wykonać i umieścić tablicę informacyjną w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z obowiązującym wzorem. Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w ofercie.
9. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i wodę oraz je zlikwiduje po zakończeniu prac. Zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy.
10. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń, aparatury i materiałów innych producentów pod warunkiem, że posiadają one dopuszczenie do stosowania zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92 poz. 881) oraz spełniają parametry techniczne określone w dokumentacji.
11. Aprobaty techniczne oraz deklaracje zgodności na zamontowane wyroby budowlane wystawione przez producentów będą jednym z warunków odbioru robót.
12. Przed przystąpieniem do robót należy zlokalizować kolizje z istniejącym uzbrojeniem. W czasie wykonywania robót Wykonawca winien zwrócić szczególną uwagę przy wykopach na ewentualne, istniejące uzbrojenie podziemne jak: kable energetyczne, sieć wodociągową, sieć gazownicza, itp. oraz ochronę punktów osnowy geodezyjnej będących w kolizji z robotami budowlanymi. Przy wykryciu uzbrojenia niezainwentaryzowanego, kolidującego z elementami budowlanymi, należy uzyskać opinię użytkownika uzbrojenia.
13. Wszelkie uszkodzenia powstałe z winy Wykonawcy zostaną naprawione na jego koszt.
14. Materiały z rozbiórki oraz ziemię z wykopów zagospodarowuje Wykonawca oraz ponosi koszt ich utylizacji.
15. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na terenie niepodlegające likwidacji zadrzewienie i inne elementy zagospodarowania terenu.
16. Wykonawca będzie zobowiązany do udzielania Inwestorowi wszelkiego rodzaju informacji związanych z realizacją zleconego zakresu prac zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego. Zaawansowanie robót będzie na bieżąco monitorowane.

17. Roboty budowlane w miejscach skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą podziemną prowadzone będą pod nadzorem gestorów sieci.

Dział III

Wzór umowy

UMOWA Nr MPK.271.8.2015

zawarta w Gostyninie w dniu2015 r., pomiędzy:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Polnej 2, 09-500 Gostynin, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy XIV Wydział Gospodarczy w Warszawie pod nr KRS 0000116071, kapitał zakładowy 9.279.300 złotych, wniesiony w całości przez Miasto Gostynin.
NIP: 775-000-08-93, REGON:610364810

reprezentowaną przez:

Piotra Śladowskiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej Zamawiającym lub Stroną,

a

.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

1.,
2.,

zwaną dalej Wykonawcą lub Stroną

o następującej treści:

1. Przedmiot umowy

- 1.1. W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie.**
- 1.2. Wykonawca niniejszą umową zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, SIWZ, specyfikacjami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz do usunięcia wszystkich wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi.
- 1.3. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy określa dokumentacja projektowa wyszczególniona w załączniku nr 1 do umowy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

- 1.4. Integralnymi częściami niniejszej umowy są:
 - 1.4.1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 1.4.2. oferta Wykonawcy,
 - 1.4.3. zawiadomienie o wyborze oferty przez Zamawiającego,
 - 1.4.4. Ogólne Warunki Umów o Roboty Budowlane obowiązujące u Zamawiającego – Załącznik A do niniejszej umowy oraz załącznik B.

2. Zobowiązania Wykonawcy

- 2.1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 2.1.1. dostarczenia w terminie 7 dni od daty podpisania umowy kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową oraz harmonogramu.
 - 2.1.2. zapewnienia prowadzenia robót w sposób jak najmniej uciążliwy, zapewniający możliwość funkcjonowania mieszkańcom i działającym przedsiębiorcom.
 - 2.1.3. terminowego wykonywania robót zgodnie z harmonogramem wyszczególnionym w Załączniku Nr 2 do umowy,
 - 2.1.4. zapewnienia ciągłości ubezpieczenia Wykonawcy w zakresie wszelkich ryzyk budowlanych i montażowych (obejmujące roboty budowlane, urządzenia, materiały i dokumenty Wykonawcy oraz odpowiedzialność cywilną) typu „All Risks”, na kwotę co najmniej 1 000 000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych).
 - 2.1.5. przestrzegania treści zapisów Ogólnych Warunków Umów o Roboty Budowlane (OWURB) obowiązujących u Zamawiającego, stanowiących Załącznik A umowy.
- 2.2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zamienne w stosunku do robót przewidzianych w projekcie. Zamawiający dopuszcza również możliwość wykonania robót zamiennych na wniosek Wykonawcy.
- 2.3. Konieczność wykonania robót zamiennych nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
- 2.4. O konieczności wykonania robót zamiennych Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę.
- 2.5. Wykonanie robót zamiennych na wniosek Wykonawcy musi być poprzedzone uzgodnieniem z Zamawiającym.
- 2.6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach żądanie i zamówienie robót zamiennych może stanowić dla Wykonawcy podstawę do wystąpienia o przedłużenie terminu realizacji robót.
- 2.7. Wykonawca w ciągu 7 dnia od daty protokolarnego przekazania placu budowy umieści tablice informacyjne zgodnie z prawem budowlanym.
- 2.8. Wykonawca na własny koszt wykona wszystkie niezbędne próby, badania, testy i pomiary(np. próby szczelności, inspekcje tv, badania stopnia zagęszczenia itp.) wykonanych sieci oraz pompowni niezbędne do udokumentowania jakości wykonanych robót i prac potwierdzając ich zgodność z wymogami odpowiednich przepisów prawa, odpowiednimi normami budowlanymi i technicznymi oraz postanowieniami umowy.

3. Zobowiązania Zamawiającego

3.1. Zamawiający zobowiązuje się do:

3.1.1. przekazania dokumentacji zgodnie z Załącznikiem Nr 1 umowy,

4. Terminy realizacji

4.1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

4.1.1. termin rozpoczęcia:.....,

4.1.2. termin zakończenia:

4.2. Harmonogram realizacji przedmiotu umowy przedstawia Załącznik Nr 2 do umowy.

4.3. Przez zakończenie realizacji przedmiotu umowy należy rozumieć wykonanie całości robót objętych przedmiotem umowy, potwierdzonych podpisaniem protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

4.4. Zamawiający dopuszcza zmianę harmonogramu rzeczowego. W miarę potrzeb oraz postępu robót Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji harmonogramu rzeczowego. Wszystkie zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie

5.1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę ryczałtową w wysokości złotych brutto, słownie: Kwota wynagrodzenia uwzględnia podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

5.2. Powyższe wynagrodzenie jest ostateczne. Uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz koszty wszystkich prace i czynności, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych obiektu oraz przekazania go do eksploatacji, w tym również koszty robót i materiałów nie ujętych w dokumentacji technicznej a niezbędnych do wykonania całości prac objętych umową zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami sztuki budowlanej oraz koszty związane z wypełnieniem przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wymienionych w umowie, OWURB i SIWZ.

5.3. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy zapłacone będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT,

5.3.1. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru końcowego oraz oświadczenie Podwykonawców o braku nierozliczonych należności z tytułu prac podzleconych ze strony Wykonawcy w ramach niniejszej umowy.

5.4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie roboty, do których realizacji zobowiązał się Wykonawca w pkt. 1. i pkt. 2. niniejszej umowy oraz OWURB, włącznie z opłatami wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (w tym: opłaty za wodę, energię, wywóz ziemi itp.) koszt ubezpieczenia inwestycji, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.

5.5. Wykonawca dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o dokumentację projektową, SIWZ oraz przeprowadzoną wizję lokalną na obiekcie.

5.6. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.

- 5.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania niektórych robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Jeżeli zaniechanie robót jest planowane, to o ile jest to możliwe, Zamawiający uprzedzi o tym Wykonawcę niezwłocznie po powzięciu informacji - decyzji o zaniechaniu robót.

6. Oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

1. znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie usługi,
2. nie zalega ze składkami ZUS i podatkami do Urzędu Skarbowego,
3. posiada odpowiednie doświadczenie i uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy,
4. dysponuje pracownikami niezbędnymi do prawidłowego wykonania usługi oraz posiada potencjał techniczny i ekonomiczny
5. zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Umów o Roboty Budowlane obowiązującymi u Zamawiającego, nie wnosi żadnych uwag do ich treści oraz zobowiązuje się do bezwzględnego ich przestrzegania.
6. jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP

7. Przedstawiciele Stron

7.1. Przedstawicielami Zamawiającego na terenie budowy będą:

- 7.1.1. Kierownik Projektu
- 7.1.2. Inspektor Nadzoru upr. bud. nr –
pełniący funkcję Koordynatora inspektorów nadzoru,
- 7.1.3. upr. bud. nr
- 7.1.4. upr. bud. nr

7.2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy będzie

Kierownik budowy..... upr. bud. nr

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 8.1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (wg § 5 ust. 1.), tj. w wysokości złotych (słownie: złotych).
- 8.2. Całość zabezpieczenia tj. złotych została wniesiona przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy w formie Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w trybie określonym w art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi zmiany treści umowy.
- 8.3. Zwrot wniesionego zabezpieczenia:
- 8.3.1. 70 % ustalonej wartości zabezpieczenia gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po zakończeniu bezusterkowego odbioru

końcowego robót i stwierdzeniu przez Zamawiającego, że roboty wykonane zostały w sposób należyty,

8.3.2. 30 % wartości zabezpieczenia zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi .

8.4. Wykonawca zobowiązany jest złożyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres udzielonej rękojmi za wady w wysokości o której mowa w ust. 3. pkt 3.2. i w terminie, o którym mowa w ust. 3 pkt 3.1. W przypadku kiedy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej. Jeżeli Wykonawca nie złoży w/w zabezpieczenia Zamawiający dokona potrącenia wymaganej kwoty pieniężnej z kwoty wynagrodzenia wynikającej z przedłożonej przez Wykonawcę faktury końcowej

8.5. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz uchylania się Wykonawcy od zadośćuczynienia tym roszczeniom, kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z powstałymi odsetkami zostanie, w części koniecznej, przeznaczona zgodnie z umową do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

8.6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Niedopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy do wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

8.7. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy skutkiem porozumienia Stron lub odstąpienia jednej z nich, okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się następnego dnia po sporządzeniu protokołu, o którym mowa w § 12 ust. 5 pkt. 5.1. umowy.

9. Postanowienia końcowe

9.1. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą Podwykonawców, z zastrzeżeniem zapisów pkt. 6. Ogólnych Warunków Umów o Roboty Budowlane obowiązujących u Zamawiającego, w zakresie:

9.1.1.

(zakres realizowany przez Podwykonawcę)

9.1.2.

(zakres realizowany przez Podwykonawcę)

9.2. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją umowy będzie kierowana na niżej podane adresy, numery faksów i adresy mailowe:

9.2.1. dla: Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Spółka z o.o.

09-500 Gostynin, ul. Polna 2

tel/fax (024) 235 30 11

e-mail; sekretariat@mpkgostynin.pl

9.2.2. dla: Wykonawcy

.....

.....

.....

- 9.3. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową mają zastosowanie zapisy OWURB oraz przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
- 9.4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 9.5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Ogólne Warunki Umów o Roboty Budowlane (OWURB)

1. Zobowiązania ogólne Wykonawcy

- 1.1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1.1.1. wykonania prac będących przedmiotem umowy z należytą starannością, zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz w odpowiednich normach wykonania,
 - 1.1.2. opracowania i przedłożenia Zamawiającemu w terminie 7 dni po zawarciu umowy planu BIOZ,
 - 1.1.3. dbania o porządek na placu budowy, o jego schludny wygląd na zewnątrz oraz utrzymania budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - 1.1.4. wykonania i utrzymania na swój koszt zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i wodę oraz zlikwidowania go po zakończeniu prac,
 - 1.1.5. ponoszenia kosztów wszystkich mediów niezbędnych dla zabezpieczenia potrzeb budowy i na cele socjalne np.: wody, ciepła, energii elektrycznej,
 - 1.1.6. wydzielenia terenu budowy poprzez jego ogrodzenie w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich,
 - 1.1.7. ochrony wszelkiego mienia znajdującego się na terenie budowy,
 - 1.1.8. zapewnienia kompleksowej obsługi geodezyjnej (tyczenie i inwentaryzacja),
 - 1.1.9. zapewnienia nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, przestrzegania przepisów ochrony środowiska na terenie budowy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - 1.1.10. zlokalizowania kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną i naziemną. W czasie wykonania robót Wykonawca powinien zwracać szczególną uwagę przy wykopach na ewentualne istniejące uzbrojenie podziemne jak: kable energetyczne, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, telekomunikacyjna, itp. Po wykryciu uzbrojenia niezainwentaryzowanego kolidującego z elementami budowlanymi należy poinformować Zamawiającego oraz uzyskać stosowną opinię użytkownika uzbrojenia,
 - 1.1.11. zabezpieczenia dróg prowadzących do placu budowy oraz wszelkiego mienia przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym prowadzonymi robotami oraz środkami transportu Wykonawcy, Podwykonawców oraz Dostawców,
 - 1.1.12. naprawienia na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych Zamawiającemu i osobom trzecim w wyniku prowadzonych robót,
 - 1.1.13. zgłaszania Zamawiającemu i nadzorowi inwestorskiemu wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu w terminie umożliwiającym ich odbiór,
 - 1.1.14. informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania,
 - 1.1.15. gromadzenia i okazania, na każde żądanie Zamawiającego dla wbudowywanych materiałów i używanego sprzętu:
 - świadectwa dopuszczenia do użytkowania,
 - certyfikatu na znak bezpieczeństwa,

- certyfikatu (deklaracji) zgodności z obowiązującymi normami lub w przypadku ich braku - z właściwą aprobatą techniczną, w stosunku do wbudowanych materiałów. Dokumenty te lub ich kopie, potwierdzone za zgodność przez Wykonawcę, będą stanowiły załącznik do protokołu odbioru przedmiotu zamówienia,
- 1.1.16. ścisłego przestrzegania poleceń nadzoru inwestorskiego,
 - 1.1.17. usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego lub nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin konieczny do ich usunięcia, uzasadniony względami technicznymi i technologicznymi,
 - 1.1.18. udzielania Zamawiającemu wszelkiego rodzaju informacji związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym składania sprawozdań z realizacji zleconego zakresu prac zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego,
 - 1.1.19. umieszczenia w miejscu realizacji robót budowlanych tablicy informacyjnej, przygotowania właściwej dokumentacji odbiorowej robót, w tym kompletnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - 1.1.20. przekazania wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami dopuszczającymi obiekt do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem,
 - 1.1.21. kompletowania w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze, w tym dotyczących przyłączy i instalacji podlegających przekazaniu odpowiednim służbom eksploatacyjnym oraz instrukcji użytkownika i przekazanie ich Zamawiającemu,
 - 1.1.22. przestrzegania przepisów związanych z gospodarką odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2010 roku Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.), a w tym poprzez przyjęcie, iż:
 - Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji robót,
 - Wykonawca zobowiązany jest unieszkodliwiać odpady przez uprawnionego odbiorcę,
 - 1.1.23. przeanalizowania, przed rozpoczęciem robót, otrzymanej od Zamawiającego dokumentacji projektowej, aby w razie dostrzeżenia wad zawiadomić o nich Zamawiającego w trybie art. 651 Kodeksu cywilnego,
 - 1.1.24. pisemnego zawiadamiania Zamawiającego o zauważonych wadach i brakach w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, niezwłocznie od chwili ich ujawnienia, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek nie powiadomienia o ich istnieniu,
 - 1.1.25. dostarczenia niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizacji niniejszej umowy,
 - 1.1.26. po zakończeniu i przekazaniu robót – uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów zielonych,
 - 1.1.27. usuwania wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
 - 1.1.28. wykonania wszystkich innych prac i czynności nie wymienionych powyżej, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - 1.1.29. informowania Zamawiającego w okresie trwania umowy i okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby Wykonawcy, jego biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również o złożonym wniosku o likwidację lub upadłość Wykonawcy; Zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.
- 1.2. Wykonawca ponosi w szczególności odpowiedzialność za:

- 1.2.1. uszkodzenia i zniszczenia zinventaryzowanych urządzeń podziemnych oraz urządzeń, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,
- 1.2.2. uszkodzenia i zniszczenia spowodowane na terenie sąsiadującym z terenem budowy przekazanym Wykonawcy,
- 1.2.3. szkody powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 1.3. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy Wykonawca naprawia na własny koszt.
- 1.4. Wykonawca nie może powierzyć, bez pisemnej zgody Zamawiającego, wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim, a w przypadku takiego powierzenia Wykonawca odpowiada za działania osób trzecich, jak za własne.
- 1.5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego winy lub winy Podwykonawców i Dostawców spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami oraz zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych szkód.
- 1.6. W trakcie obowiązywania umowy i po jej wygaśnięciu Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem zlecenia dotyczących Zamawiającego i jego kontrahentów.
- 1.7. Przez obowiązek, o którym mowa w pkt. 1.6. rozumie się w szczególności zakaz:
 - 1.7.1. zapoznawania się przez Wykonawcę z dokumentami, analizami, zawartością dysków twardej i innych nośników informacji, itp. – nie związanymi ze zleconym zakresem prac,
 - 1.7.2. zabierania, kopiowania oraz powielania dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim, informowania osób trzecich o danych objętych nakazem poufności.
- 1.8. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia, aby jego pracownicy a także osoby trzecie, przy udziale których wykonuje zlecenie dla Zamawiającego, przestrzegali tych samych reguł poufności określonych w niniejszej umowie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.

2. Zobowiązania ogólne Zamawiającego

- 2.1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 2.1.1. zapewnienia nadzoru inwestorskiego i w razie potrzeby nadzoru autorskiego przy realizacji robót,
 - 2.1.2. odbiorów robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - 2.1.3. odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
 - 2.1.4. zapewnienia środków do finansowania przedmiotu umowy.
 - 2.1.5. terminowego przekazania placu budowy Wykonawcy.

3. Odbiory robót

- 3.1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz oddzielnym pismem o gotowości do odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu oraz wykonanych elementów rozliczeniowych umowy, składających się na przedmioty odbioru, a w przypadku odbioru końcowego - złoży jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do odbioru końcowego przedmiotu umowy.

- 3.2. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia przystąpi do odbioru robót zanikowych, ulegających zakryciu i wykonanych elementów rozliczeniowych, składających się na przedmioty odbioru oraz w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia o zakończeniu robót - do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o terminie przystąpienia do odbioru, a w przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót i zaproponuje nowy termin.
- 3.3. W przypadku gdy w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
- 3.3.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 3.3.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
- jeżeli umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie o kwotę w wysokości trzykrotnej wartości wady. Wartość wady oszacowana zostanie przez Strony, a w przypadku sporu przez rzeczoznawcę budowlanego wskazanego przez Zamawiającego. Koszt ekspertyzy obciąża Wykonawcę,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt Wykonawcy.
- 3.4. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

4. Gwarancje

- 4.1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy jakościowo bez zastrzeżeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną oraz bez wad.
- 4.2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty w ramach zamówienia na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót.
- 4.3. Okres rękojmi za wady biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji.
- 4.4. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
- 4.5. W okresie trwania gwarancji i rękojmi przeglądy gwarancyjne zakończone protokołem będą się odbywały:
- 4.5.1. w pierwszym roku cztery razy, w terminie do końca każdego kwartału,
- 4.5.2. w każdym kolejnym roku gwarancji i rękojmi, w terminach do 30 czerwca,
- 4.5.3. na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek,
- 4.5.4. miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości,
- 4.5.5. na uzasadniony wniosek Wykonawcy.
- 4.6. W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.
- 4.7. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 7 dni) do usunięcia ujawnionych i wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w uzasadnionych technologicznie przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. Strony ustalą termin niezbędny do usunięcia wad lub/i usterek, a w przypadku braku ustaleń uznaje się, że termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni.
- 4.8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.

- 4.9. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca jeżeli powstały one w szczególności w wyniku:
 - 4.9.1. użycia materiałów i urządzeń lub wykonania robót niezgodnie ze specyfikacją,
 - 4.9.2. nie wywiązywania się przez Wykonawcę ze zobowiązań wynikających z warunków umowy.
- 4.10. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może:
 - 4.10.1. usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia,
 - 4.10.2. zlecić innemu Wykonawcy usunięcie wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w ciągu 7 dni od wezwania przez Zamawiającego lub nie zakończy ich usuwania w wyznaczonym terminie na czas. Koszty usunięcia wad i usterek przez innego Wykonawcę pokryje Wykonawca będący Stroną niniejszej umowy lub zostaną potrącone z zabezpieczenia, o którym mowa jest w umowie o roboty budowlane zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
- 4.11. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

5. Ubezpieczenia

- 5.1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie w zakresie wszelkich ryzyk budowlanych i montażowych (obejmujące roboty budowlane, urządzenia, materiały i dokumenty Wykonawcy oraz odpowiedzialność cywilną) typu „All Risks”, na kwotę określoną w pkt. 2.1.5. umowy.
- 5.2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe oraz osobowe i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzoną działalnością zgodną z przedmiotem umowy obejmującą cały okres realizacji przedmiotu umowy.
- 5.3. Wykonawca zapewnia, że przez cały okres obowiązywania umowy, będzie posiadał ważne polisy ubezpieczeniowe, o których mowa w pkt. 5.1. i 5.2. OWURB.
- 5.4. Żadna umowa ubezpieczenia nie może przewidywać wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody wyrządzone z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa innych osób niż Ubezpieczający (w przypadku gdy jest osobą fizyczną), wspólników spółki osobowej będącej Ubezpieczającym lub osoby wchodzące w skład organów zarządzających (członkowie zarządu, prokurenci) Ubezpieczającego będącego osobą prawną, w szczególności nie może być podstawą wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela wyrządzenie szkody z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa personelu Wykonawcy innego niż wyżej wskazane osoby, ani też Podwykonawców; w żadnym wypadku z umowy ubezpieczenia nie może wynikać możliwość zwolnienia się z odpowiedzialności przez ubezpieczyciela w sytuacji gdy szkoda została wyrządzona z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa lub jakichkolwiek innych przyczyn leżących po stronie kierownika budowy.
- 5.5. W umowach ubezpieczenia nie mogą zostać wyłączone z zakresu odpowiedzialności ubezpieczyciela: katastrofa budowlana oraz inne ryzyka budowlane. Nie jest dopuszczalne wyłączenie w żadnej umowie ubezpieczenia odpowiedzialności za:
 - 5.5.1. straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego w skutek błędów lub pominięć projektowych w zakresie wykonanym przez Wykonawcę,

- 5.5.2. szkody na osobie i w mieniu osób trzecich spowodowane wibracją albo osunięciem lub osłabieniem elementów nośnych lub nośności gruntu,
- 5.5.3. szkody spowodowanej na skutek zalania, powodzi oraz naniesieniem osadów,
- 5.5.4. szkody w istniejących podziemnych kablach, rurociągach lub innych instalacjach,
- 5.5.5. jakiegokolwiek działanie sił natury, które jest nieprzewidywalne lub takie, że od doświadczonego Wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw niemu wystarczających środków ostrożności.
- 5.6. W umowie (umowach) ubezpieczenia nie może być ograniczenia odpowiedzialności (limitów sumy ubezpieczenia) w odniesieniu do kolejnych szkód wywołanych tą samą przyczyną (tzw. szkód seryjnych); dla każdej szkody będzie zapewniony pełen zakres ochrony (do pełnej wysokości sumy ubezpieczenia) niezależnie od tego czy szkody wywołane są przez tę samą czy przez różne przyczyny; nie jest dopuszczalne przyjęcie w umowie ubezpieczenia, że dwie lub więcej szkód wywołane jedną przyczyną stanowią jeden wypadek ubezpieczeniowy.

6. Podwykonawcy

- 6.1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia Podwykonawców wymienionych w pkt. 9 umowy, biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność jak za działania własne.
- 6.2. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
- 6.3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą, wraz z wynagrodzeniem należnym Podwykonawcy, częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w tym projekcie umowy. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy zgłosi na piśmie sprzeciw lub zastrzeżenia albo wyrazi zgodę na zawarcie tej umowy z Podwykonawcą. Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą musi być zawarta na piśmie, pod rygorem nieważności i jej kopia musi być przekazana Zamawiającemu.
- 6.4. W terminie 7 dni od podpisania umowy z Podwykonawcą, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę cesji (z datą pewną potwierdzoną notarialnie) na przekazywanie należności za roboty wykonane przez Podwykonawcę zatrudnionego przy realizacji zamówienia bezpośrednio na jego konto, z pominięciem konta Wykonawcy, pod rygorem odstąpienia od umowy- wówczas pkt. 8.1.3. OWURB stosuje się odpowiednio.
- 6.5. Niedopuszczalne jest zawieranie umów przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami.
- 6.6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z Podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
- 6.7. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane roboty. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

7. Płatności

- 7.1. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT wraz z kompletem wymaganych dokumentów rozliczeniowych.
- 7.2. Wykonawca wystawi faktury VAT, o których mowa w pkt. 5 umowy i złoży je na adres Zamawiającego.
- 7.3. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 775-000-08-93.
- 7.4. Strony ustalają, że za datę zapłaty faktury VAT przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 7.5. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia wierzytelności i roszczeń wynikających z realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie, z wyłączeniem przypadku wskazanego w pkt. 6.4. OWURB.

8. Wartości kar umownych, odsetki

- 8.1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 8.1.1. w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 8.1.2. w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy, za każdy dzień opóźnienia ponad termin ustalony przez Strony, w usunięciu usterek i wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji bądź rękojmi,
 - 8.1.3. w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy, za:
 - odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności w przypadkach określonych w pkt. 10.2. i 10.3. OWURB,
 - odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn jego dotyczących.
 - 8.1.4. w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy, za opóźnienie w dostarczeniu kosztorysu, za każdy dzień opóźnienia,
 - 8.1.5. w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy, za opóźnienie w umieszczeniu tablicy informacyjnej, za każdy dzień zwłoki,
 - 8.1.6. w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy, za opóźnienie w poinformowaniu Zamawiającego, w okresie trwania umowy, o każdorazowej zmianie adresu siedziby Wykonawcy, jego biura, osób uprawnionych do reprezentacji, o złożonym wniosku o likwidację lub upadłość Wykonawcy,
 - 8.1.7. w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy, za opóźnienie w realizacji zobowiązań wynikających z pkt. 1.1.16 i pkt. 1.1.17 OWURB,
- 8.2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 5.1. umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego.
- 8.3. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktur/y w wysokości ustawowej.
- 8.4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.
- 8.5. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

9. Materiały

- 9.1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
- 9.2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą

z 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz.881 z późn. zm.) oraz art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

- 9.3. Na potwierdzenie powyższego Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowne dokumenty.

10. Odstąpienie od umowy

- 10.1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy i nie jest uprawniony do żądania kar, odszkodowania czy też pozostałej części umówionego wynagrodzenia.
- 10.2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o po niższych faktach:
- 10.2.1. zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 10.2.2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
- 10.2.3. stwierdzono w toku czynności odbioru wady uniemożliwiającej użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
- 10.3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i wyznaczeniu dodatkowego terminu na ich usunięcie, gdy:
- 10.3.1. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 10.3.2. Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
- 10.3.3. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi,
- 10.3.4. Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym harmonogramem realizacyjnym,
- 10.3.5. Wykonawca nie wykonał obowiązku wynikającego z pkt. 6.4. OWURB (cesja).
- 10.4. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.
- 10.5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w sytuacjach określonych w pkt. 10.2 i 10.3. OWURB, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania tej części umowy, która zostanie przez Zamawiającego odebrana i nie jest upoważniony do żądania kar, odszkodowania, czy też pozostałej części umówionego wynagrodzenia.
- 10.6. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 10.6.1. w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia,
- 10.6.2. w przypadku nie sporządzenia przez Wykonawcę szczegółowego protokołu inwentaryzacji w terminie określonym w pkt. 10.6.1. OWURB zostanie on sporządzony przez Zamawiającego. O terminie wykonania inwentaryzacji Wykonawca zostanie powiadomiony na 3 dni wcześniej,
- 10.6.3. zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt Strony odstępującej od umowy, z zastrzeżeniem pkt. 10.4. OWURB, kiedy to koszty zabezpieczenia pokrywa Wykonawca,

- 10.6.4. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do innych robót, nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstępienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- 10.6.5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego, obowiązany jest do:
- dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za te roboty, w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych robót,
 - odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń, o których mowa w pkt. 10.5. OWURB,
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

11. Zmiany w umowie

- 11.1. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu, w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
- 11.2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu w sytuacji, kiedy nastąpi ustawowa zmiana stawki VAT. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
- 11.3. Zamawiający dopuszcza zmianę kierownika budowy oraz innych osób biorących po stronie Wykonawcy udział w realizacji przedmiotu umowy, w sytuacji zdarzeń losowych oraz w przypadku niewywiązywania się z pełnionych obowiązków. Inicjatorem zmiany może być Zamawiający i Wykonawca. Zmiana musi nastąpić na osoby, które spełniają warunki określone w SIWZ. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 3 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiany te nie wpłyną na termin wykonania prac i nie spowodują zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
- 11.4. Zamawiający, po wyrażeniu zgody, dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu w przypadku:
- 11.4.1. wystąpienia nieprzewidzianych warunków i zjawisk atmosferycznych (kataklizmy),
 - 11.4.2. wystąpienia siły wyższej np.: trąby powietrznej, pożaru, powodzi,
 - 11.4.3. konieczności wykonania zamienną dokumentacji projektowej,
 - 11.4.4. konieczności przeprowadzenia nieprzewidzianych uzgodnień prawnych lub technicznych,
 - 11.4.5. wstrzymania budowy przez właściwy organ z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę robót budowlanych, np.: dokonanie odkrytki archeologicznej, odkrycie niewybuchu itp.,
 - 11.4.6. wystąpienia przedłużenia się okresu osiągnięcia parametrów technologicznych nie zawinionego przez Wykonawcę,
 - 11.4.7. wystąpienia innych nieprzewidzianych i uzasadnionych okoliczności.
- 11.5. Inicjatorem zmiany może być Wykonawca lub Zamawiający. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 4 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować zmianę terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

12. Postanowienia końcowe

W zakresie nie objętym niniejszymi Ogólnymi Warunkami Umów o Roboty Budowlane stosuje się zapisy poszczególnej Umowy o roboty budowlane zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą oraz obowiązujące przepisy prawa polskiego.

Załącznik B do umowy
(wzór dokumentu gwarancyjnego)

..... dnia

.....
(nazwa firmy/pieczęć firmowa)

DOKUMENT
GWARANCYJNY

na roboty wykonane na podstawie umowy nrz dniadla Inwestycji:
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przyłączami
w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie

1. Oznaczenie Gwaranta:

.....
.....

2. Imię i Nazwisko osoby /osób upoważnionych do reprezentacji Gwaranta:

.....
.....

3. Uprawniony z

gwarancji.....
.....
.....

4. Gwarant udziela gwarancji jakości na roboty wykonane na podstawie umowy, o której mowa na wstępie na okres **60 miesięcy** od daty odbioru końcowego tych robót, tj. do dnia

5. Uprawniony z gwarancji zgłosi wadę Gwarantowi telefonicznie pod nr tel., oraz na piśmie na adres / lub faksem nr/ .

6. W ramach gwarancji Gwarant zobowiązuje się do wykonywania przeglądów gwarancyjnych oraz do bieżącej konserwacji wykonanej sieci kanalizacyjnej wraz z urządzeniami.

7. Ustala się, że przeglądy gwarancyjne i bieżąca konserwacja będą odbywały się w terminach uzgodnionych z Uprawnionym z gwarancji jednak nie rzadziej niż raz w roku.

8. Każdorazowo w trakcie przeglądów gwarancyjnych zostaną sporządzone protokoły, które będą zawierały opis dokonanych czynności i wykaz ewentualnie stwierdzonych wad oraz terminy ich usunięcia i odbioru ich usunięcia.
9. Uprawniony z gwarancji może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli zgłosił Gwarantowi wadę przed upływem tego okresu.
10. Gwarant zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wad, w tym przybycia na budowę/obiekt najpóźniej do 24 godzin licząc od daty i godziny zgłoszenia przez Uprawnionego z gwarancji i przystąpienia w tym terminie do usuwania wad.
11. Gwarant zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie do 4 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym z Uprawnionym z gwarancji terminie.
12. W przypadku nie usunięcia przez Gwaranta wady w terminie, o którym mowa w pkt. 11 Uprawniony z gwarancji wyznaczy termin usunięcia tej wady. W sytuacji, gdy Gwarant nie dotrzyma wyznaczonego terminu usunięcia wady, Uprawnionemu z gwarancji przysługuje prawo zlecenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta.
13. W terminie 30 dni przed upływem okresu gwarancji, Gwarant uzgodni z Uprawnionym z gwarancji datę końcowego przeglądu gwarancyjnego. Końcowy przegląd gwarancyjny zostanie przeprowadzony komisyjnie z udziałem osób upoważnionych przez Gwaranta i Uprawnionego z gwarancji. Gwarant będzie miał obowiązek usunąć wady stwierdzone w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego w terminie uzgodnionym przez Gwaranta i Uprawnionego z gwarancji. Punkt 12 stosuje się odpowiednio.
14. W przypadku, gdy Gwarant nie przystąpi do końcowego przeglądu gwarancyjnego, pomimo dodatkowego wezwania Gwaranta przez Uprawnionego z gwarancji do dokonania takiego przeglądu w terminie 14 dni, Uprawniony z gwarancji będzie miał prawo do samodzielnego dokonania takiego przeglądu z udziałem rzeczoznawcy budowlanego, a kosztami takiego przeglądu obciąży Gwaranta. Gwarant będzie miał obowiązek usunąć wady stwierdzone w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego w terminie 14 dni od dnia przekazania mu tego protokołu. Punkt 12 stosuje się odpowiednio.

(podpis i pieczęć osoby/osób
upoważnionych
do reprezentowania Gwaranta)