MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
W GOSTYNINIE SP. Z O.O.
ul. Polna 2, 09-500 Gostynin, tel. +24 235 3964 , tel/fax +24 235 30 11
sekretariat@mpkgostynin.pl, www.mpkgostynin.pl

Gostynin, dnia 22.06.2021r.

Wykonawcy

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.
Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania pn.:
„PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W GOSTYNINIE".

W dniu 21.06.2021r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania następującej treści:

1. **W związku z brakami kadrowymi w wyniku trwającego okresu urlopowego prosimy Zamawiającego o wydłużenie terminu składania ofert do dn. 02.07.2021r.**

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów we wskazanym w zapytaniu zakresie.

2. **Prosimy Zamawiającego o możliwość łączenia poszczególnych funkcji wymaganego personelu wskazanego w Rozdziale V, pkt. 2.4) b) SWZ.**

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza łączenie maksymalnie dwóch z ww. funkcji przez jedna osobę pod warunkiem spełnienia przez tę osobę wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

3. Czy Zamawiający dopuści, aby Ekspert Nr 5 – Inspektor Nadzoru branży sanitarnej – Kierownik Zespołu Inspektorów posiadał:

   - Co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe, po uzyskaniu uprawnień w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru robót sanitarnych, w tym przy realizacji minimum dwóch zadań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej wykonywanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, przy czym minimum jedno z powyższych zadań musi dotyczyć nadzoru nad realizacją inwestycji, polegającej na wykonaniu robót budowlanych dla modernizacji, przebudowy lub rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków, będącej w ciągłej eksploatacji, przystosowanej do usuwania związków biogennych o wartości robót co najmniej 20 000 000 PLN netto,

   - Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

lub ***uprawnienia w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie adekwatnym do nadzorowanego zakresu robót, tj. obejmujące instalacje i urządzenia służące do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów*****.**

Dopuszczenie ww. uprawnień specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie ochrony środowiska zwiększy konkurencyjność w postępowaniu oraz pozwoli na udział w realizacji niniejszego zadania specjalistów o szerokim doświadczeniu oraz wykształceniu ukierunkowanym na nadzorowanie robót związanych z budową, przebudową lub modernizacją instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby jakim są oczyszczalnie ścieków (stricte przedmiot niniejszego zamówienia) .

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów we wskazanym w zapytaniu zakresie.

4. Prosimy o potwierdzenia czy Zamawiający w zakresie zapisów Rozdziału VI, pkt 2 b) miał na myśli wykaz usług wykonanych przez Wykonawcę nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat (…).

Odpowiedź: Tak, w doświadczeniu zawodowym, Zamawiający ma na myśli usługi wykonane przez Wykonawcę nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat.

5. Prosimy o wyjaśnienie i sprostowanie opisu w nagłówku tabeli w p. XV. 4b, który zgodnie z przedmiotem opisanego w tym punkcie kryterium oceny ofert winien odnosić się do Eksperta nr 5 Inspektora nadzoru branży sanitarnej.

Odpowiedź: Wyjaśniamy iż opis w nagłówku tabeli w p. XV. 4b odnosi się do Eksperta nr 5 – Inspektora nadzoru branży sanitarnej – (omyłkowo wpisano Ekspert nr 6 – Weryfikator/Projektant w specjalności sanitarnej)

6. OPZ, p. 4.4 – prosimy o sprecyzowanie zakresu obowiązków wykonawcy w opisanym tam zakresie, w szczególności:
   - Jakie mają być efekty rzeczowe kontroli i analizy wg p. 4.4 a
   - Czy w zakresie zamówienia jest przygotowanie kompletnego wniosku aplikacyjnego, w tym z opracowaniem studium wykonalności i analizą finansową
   - Jakimi dokumentami dla potrzeb przygotowania wniosku aplikacyjnego dysponuje i udostępni zamawiający
   - W jakim terminie planowane jest aplikowanie o dotację

Odpowiedź: Kontrola, czyli bieżące monitorowanie wszystkich programów pod kątem doboru do naszego projektu, a co za tym idzie przygotowanie kompletnego wniosku aplikacyjnego, w tym z opracowaniem (ew. aktualizacją , jeżeli będzie taka możliwość) studium wykonalności i analizą

finansową. Zamawiający dysponuje: studium wykonalności z marca 2020r. oraz analizą ekonomiczno-finansową z listopada 2020r.

Aplikacja o dotację planowana jest do złożenia w terminie natychmiastowym, zaraz po pojawieniu się środków zewnętrznych, które obejmowałyby nasza inwestycję.

7. Czy Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę obsady dwóch odrębnych stanowisk: Kierownik biura Inżyniera Kontraktu (Asystent Inżyniera Kontraktu) zgodnie z OPZ p. 11 na str. 8 oraz pracownika biurowego zgodnie z OPZ p. 3 na str. 5.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga obsady dwóch odrębnych stanowisk. W OPZ punkt 3 na stronie 5 otrzymuje brzmienie: „Obsługa biura prowadzona będzie przez Kierownika Biura Inżyniera Kontraktu (Asystenta Inżyniera Kontraktu) – opis kwalifikacji w punkcie 11 na str. 8 niniejszego OPZ".

8. Prosimy Zamawiającego o odstąpienie zapisu wymogu w zakresie posiadanego doświadczenia przez Eksperta Nr 10 – Specjalistę ds. Zamówień publicznych dotyczącego – publikacji ogłoszenia o zamówieniu, publikacji odpowiedzi na pytania Wykonawców oraz wyników postepowań. Czynności te z reguły wykonują przedstawiciele Zamawiającego, a nie przedstawiciele Wykonawcy usług w zakresie obsługi inwestycji budowlanych. Specjalista ds. Zamówień publicznych będący wsparciem dla Zamawiającego ogranicza się do przygotowania treści samych dokumentów, zaś publikacją zajmuje się sam Zamawiający.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów we wskazanym w zapytaniu zakresie.

9. Prosimy Zamawiającego o odstąpienie zapisu wymogu w zakresie posiadanego doświadczenia przez Eksperta Nr 10 – Specjalistę ds. Zamówień publicznych – Doświadczenie w sporządzeniu co najmniej jednej dokumentacji przetargowej, realizowanej pod wodzą nowej ustawy Prawo zamówień publicznych, obowiązującej w polskim systemie prawnym od stycznia 2021r.. Przez sporządzenie Zamawiający rozumie opracowanie SWZ oraz ogłoszenia, publikacja ogłoszenia, sporządzanie protokołu z otwarcia ofert i zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. Pragniemy podkreślić, iż na chwilę obecną niewiele jest postanowień w pełni zakończonych. W związku z powyższym odstąpienie wskazanego wymogu pozwoli na złożenie ofert przez większą liczbę Wykonawców, a tym samym zwiększenie konkurencyjności.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów we wskazanym w zapytaniu zakresie.

10. Umowa, par. 7.2a – prosimy o wykreślenie obowiązku o powiadamianiu i gotowości do odbioru robót zanikających. W praktyce placu budowy o gotowości takiej powiadamia wykonawca robót.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów we wskazanym w zapytaniu zakresie.

11. Umowa, par. 9.5 – prosimy o sprecyzowanie sposobu wyliczania wartości płatności okresowych.

Odpowiedź: Podstawą do rozliczenia faktur częściowych będą protokoły odbioru częściowego robót podpisane przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Wykonawcę. Łącznie wartość faktur

częściowych nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia brutto Wykonawcy. Faktura końcowa, o wartości nie większej niż 10% wartości ofertowej, zostanie wystawiona po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego (par. 9.10 Umowy).

12. Umowa, par. 12h – prosimy o zmianę wysokości kary umownej do poziomu 0,1% - obecny poziom jest rażąco wysoki i stanowi niemożliwe do akceptacji ryzyko.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów we wskazanym w zapytaniu zakresie.

13. Umowa, par. 12j i 12k – prosimy o wykreślenie tej kary umownej – w związku z brakiem określenia szczegółowych zasad porównania, tolerancji pomiaru, dokumentów odniesienia tak sformułowana kara jest rażąco niekorzystna dla wykonawcy i stanowi niemożliwe do akceptacji ryzyko.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów we wskazanym w zapytaniu zakresie.

14. Umowa, par. 12j i 12k – prosimy o wyjaśnienie. Czy umowa na wykonanie robót oparta jest o wynagrodzenie obmiarowe i w jakich przypadkach może mieć zastosowanie obmiar robót.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów we wskazanym w zapytaniu zakresie.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że zmianie uległ opis nad tabelą w załączniku nr 3 do SWZ:

Poprzedni zapis: „Przedkładam **wykaz usług zgodnie z zapisami Rozdziału 19, ust. 2 pkt 4, lit. a niniejszej SWZ"**

Aktualny zapis: „Przedkładam **wykaz usług zgodnie z zapisami Rozdziału VI, ust. 2b niniejszej SWZ"**