

Gostynin, 10 października 2022 r.

Numer zamówienia: **MPK.271.14.2022**

Do Wszystkich Wykonawców

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 3

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla przetargu nieograniczonego pn.:

**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie
realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w odpowiedzi na złożone zapytania Wykonawców:

<i>Pytania z dnia 29.09.2022 r.</i>
<u>Pytanie nr 9</u> Zgodnie z zapisami SIWZ, Wykonawca ma obowiązek zapewnić przeglądy serwisowe i gwarancyjne oraz zapewnić bezpłatne usuwanie wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi. Zwracamy się prośbą o potwierdzenie, że koszt wykonania przeglądów serwisowych i gwarancyjnych jest po stronie Zamawiającego.
<u>Odpowiedź nr 9</u> Zamawiający potwierdza, iż koszt wykonania przeglądów serwisowych i gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi jest po stronie Zamawiającego.
<u>Pytanie nr 10</u> Zgodnie z pkt. 1.8 PFU Wykonawca w ramach opisanego zakresu Robót, na własny koszt, wykona wszelkie prace związane z opróżnieniem zbiorników/komór, ich czyszczeniem, zapewnieniem tymczasowych przepompowni, wykonaniem obejść i zastosowaniem innych potrzebnych rozwiązań tymczasowych, zagospodarowaniem powstałych odpadów oraz, o ile zajdzie taka konieczność, dokona zabezpieczenia lub przebudowy istniejących sieci, uzbrojenia terenu, obiektów i urządzeń. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o informacje: - po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO) są koszty energii tymczasowego pompowania?
<u>Odpowiedź nr 10</u> Zamawiający informuje, iż koszt energii tymczasowego pompowania powinien pokryć Wykonawca. Tymczasowe pompownie powinny być zasilane z opomiarowanego przyłącza elektroenergetycznego Wykonawcy na potrzeby budowy.
<u>Pytanie nr 11</u> - po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO) są koszty utylizacji/zagospodarowania odpadów (skratek, osadów)?
<u>Odpowiedź nr 11</u> Koszty związane z eksploatacją oczyszczalni ścieków w tym utylizacja/zagospodarowanie powstających na bieżąco odpadów (skratek, osadów ściekowych) są po stronie Zamawiającego. Podane w pkt. 1,8 PFU informacje dotyczą

zagospodarowania odpadów, które pojawiają się w wyniku prowadzonych przez Wykonawcę Robót np. opróżniania czy też czyszczenia zbiorników/komór.

Pytanie nr 12

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji, po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO) są koszty związane z eksploatacją istniejącej oczyszczalni (energia, woda, chemia, utylizacja/zagospodarowanie odpadów) w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją robót w ramach niniejszego przetargu.

Odpowiedź nr 12

Koszt związane z bieżącą eksploatacją oczyszczalni takie jak: jak woda, energia elektryczna, środki chemiczne, utylizacja/zagospodarowanie powstających odpadów (skratek, osadów ściekowych) i inne media w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją robót w ramach niniejszego przetargu pozostają po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 13

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji, po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO) są koszty mediów , niezbędnej chemii i utylizacji/zagospodarowanie odpadów w trakcie prowadzenia rozruchu.

Odpowiedź nr 13

Zamawiający wskazuje na zapisy punktu 6.2.1 str. 145 PFU:

„Na czas Prób odbiorowych Wykonawca dostarczy wszystkie części zamienne oraz materiały zużywające się, jak również pokryje koszty wszelkich niezbędnych prób i badań. Koszty mediów bieżących takich jak woda, energia elektryczna i inne media pozostają po stronie Zamawiającego.”

Koszty środków chemicznych stanowią koszt Zamawiającego.

Koszt zagospodarowania odpadów eksploatacyjnych (skratki, piasek, osad ściekowy) o ile spełnią one wymagania opisane w PFU, stanowią koszt Zamawiającego. Jeżeli np. osad ściekowy, wypłukany piasek czy odwodnione skratki nie będą spełniały wymagań opisanych w PFU, ich utylizacja/zagospodarowanie w trakcie rozruchu (Prób odbiorowych) będzie kosztem Wykonawcy.

Pytanie nr 14

Dot. WYKAZ CEN

Zwracamy się z prośbą o informacje, w której pozycji załączonego Wykazu Cen należy uwzględnić **Roboty Technologiczne** takie jak dostawa i montaż urządzeń, instalacje technologiczne?

Odpowiedź nr 14

Zgodnie z preambułą do Wykazu Cen:

Wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia (o ile nie wymienione osobno), odnoszące się do niniejszego Kontraktu jako całości, należy rozdzielić pomiędzy wszystkie kwoty podane w Wykazie Cen, podczas gdy koszty dotyczące określonych części Kontraktu należy rozciągnąć na te pozycje, których te części dotyczą. Cena zamieszczona w Formularzu Oferty będzie ceną łączną za wykonanie Kontraktu. Wykonawca winien uwzględnić w cenie wszelkie koszty nadzorów, opinii, opłat i sporządzania dokumentacji wymaganych przez właścicieli sieci lub urządzeń.

Przyjmuje się, że Wykonawca, znając zakres Robót i cel ich wykonania uwzględni w cenie ryczałtowej wszystkie elementy, których wykonanie jest konieczne do wypełnienia zadania objętego Kontraktem.

Zamawiający wskazuje, iż Wykaz Cen ma charakter zagregowany i wskazuje ogólne pozycje dla poszczególnych robót branżowych m.in. roboty budowlane, roboty sanitarne roboty elektryczne i AKPiA. W związku z tym dostawy urządzeń technologicznych powinny być uwzględnione w pozycjach poszczególnych obiektów w robotach poszczególnych branż, których te dostawy dotyczą.

Jednocześnie Zamawiający przekazuje załącznik nr 13 do SWZ - Wykaz Cen po usunięciu omyłki pisarskiej w postaci komentarza nie mającego wpływu na treść Wykazu Cen, który nie uległ zmianie.

Pytanie nr 15

Dotyczy warunków udziału

Zwracamy się z prośbą o przeanalizowanie warunków udziału dotyczącej Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych. Prawdopodobnie wymagania dla Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych w zakresie szczegółowego doświadczenia pozostały z poprzedniego postępowania. Pozostawienie wymagań w obecnym brzmieniu powoduje, że warunki udziału **nie są tożsame dla poszczególnych Wykonawców** i w przypadku wskazania na stanowisko kierownika budowy osoby z uprawnieniami w branży sanitarnej należy **dodatkowo** wykazać się doświadczeniem w zakresie: „budowy żelbetowego reaktora lub reaktorów o łącznej kubaturze co najmniej 10000 m³/d o wartości co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto”.

Dla porównania dane wpisane w tabelę:

Możliwość pierwsza:	Możliwość druga:
Kierownika budowy - uprawnienia w branży sanitarnej - wymagane szczegółowe doświadczenie w zakresie: a) jako Kierownik budowy doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy /modernizacji/ przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości min. 3000 m³/d, o wartości robót co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto oraz b) pełnił funkcję kierownika budowy, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont bloku oczyszczania mechanicznego o przepustowości co najmniej 600 m³/h z posadowieniem minimum dwóch sitopiaskowników lub kratopiaskowników.	Kierownika budowy - uprawnienia w branży konstrukcyjno-budowlanej - wymagane szczegółowe doświadczenie w zakresie: a) jako Kierownik budowy doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy /modernizacji/ przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości min. 3000 m³/d, o wartości robót co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto oraz b) pełnił funkcję kierownika budowy, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont bloku oczyszczania mechanicznego o przepustowości co najmniej 600 m³/h z posadowieniem minimum dwóch sitopiaskowników lub kratopiaskowników.
Kierownik robót branży sanitarnej: - nie dotyczy	Kierownik robót branży sanitarnej: - brak wymagań szczegółowego doświadczenia,
Kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej: - wymagane szczegółowe doświadczenie w zakresie: „m.in. budowę żelbetowego reaktora lub reaktorów o łącznej kubaturze co najmniej 10000 m³/d o wartości co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto”;	Kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej: - nie dotyczy

Jeżeli celem Zamawiającego była również weryfikacja doświadczenia w zakresie reaktorów, wnosimy o ujednolicenie warunków dla wszystkich wykonawców oraz dostosowanie wymagań do przedmiotowego postępowania tj. obniżenie kubatury do 4000 m³:

Możliwość pierwsza:

Możliwość druga:

Kierownika budowy - uprawnienia w branży sanitarnej - wymagane szczegółowe doświadczenie w zakresie: a) jako Kierownik budowy doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy /modernizacji/ przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości min. 3000 m3/d, o wartości robot co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto	Kierownika budowy - uprawnienia w branży konstrukcyjno-budowlanej - wymagane szczegółowe doświadczenie w zakresie: a) jako Kierownik budowy doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy /modernizacji/ przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków komunalnych o
oraz b) pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont bloku oczyszczania mechanicznego o przepustowości co najmniej 600 m3/h z posadowieniem minimum dwóch sitopiaskowników lub kratopiaskowników.	przepustowości min. 3000 m3/d, o wartości robot co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto oraz b) pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę żelbetowego reaktora lub reaktorów o łącznej kubaturze co najmniej 4000 m3
Kierownik robót branży sanitarnej: - nie dotyczy	Kierownik robót branży sanitarnej: - pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont bloku oczyszczania mechanicznego o przepustowości co najmniej 600 m3/h z posadowieniem minimum dwóch sitopiaskowników lub kratopiaskowników.
Kierownik robót branży konstrukcyjno- budowlanej: pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę żelbetowego reaktora lub reaktorów o łącznej kubaturze co najmniej 4000m3	Kierownik robót branży konstrukcyjno- budowlanej: - nie dotyczy

Odpowiedź nr 15

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.

Pytanie nr 16

Dotyczy: warunków udziału

Prosimy o wyrażenie zgody by szczegółowe doświadczenie nabyte „w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont bloku oczyszczania mechanicznego o przepustowości co najmniej 600 m3/h z posadowieniem minimum dwóch sitopiaskowników lub kratopiaskowników” mogło być zdobyte podczas pełnienia funkcji kierownika budowy lub kierownika robót oraz ujęcie wskazanego doświadczenia w odniesieniu do osoby posiadającej uprawnienia branży sanitarnej.

Z uwagi na fakt, że wskazany zakres mieści się w zakresie branży sanitarnej (technologicznej) najbardziej adekwatne doświadczenie w danym zakresie będzie miała osoba nadzorująca wskazany zakres – niezależnie od pełnienia funkcji kierownika budowy czy robót.

Nadmieniamy również, że w przypadku nadzoru kierownika budowy w branży konstrukcyjno- budowlanej nad tym zakresem będzie odmienny niż sanitarnego.

Możliwość pierwsza:	Możliwość druga:
Kierownika budowy	Kierownika budowy
- uprawnienia w branży sanitarnej - wymagane szczegółowe doświadczenie w zakresie: a) jako Kierownik budowy doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy /modernizacji/ przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni	- uprawnienia w branży konstrukcyjno-budowlanej - wymagane szczegółowe doświadczenie w zakresie: a) jako Kierownik budowy doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy
ścieków komunalnych o przepustowości min. 3000 m³/d, o wartości robot co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto oraz b) pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont bloku oczyszczania mechanicznego o przepustowości co najmniej 600 m³/h z posadowieniem minimum dwóch sitopiaskowników lub kratopiaskowników.	/modernizacji/ przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości min. 3000 m³/d, o wartości robot co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto oraz b) pełnił funkcję kierownika budowy, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont bloku oczyszczania mechanicznego o przepustowości co najmniej 600 m³/h z posadowieniem minimum dwóch sitopiaskowników lub kratopiaskowników.
Kierownik robót branży sanitarnej: - nie dotyczy	Kierownik robót branży sanitarnej: - pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót, w ramach roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont bloku oczyszczania mechanicznego o przepustowości co najmniej 600 m³/h z posadowieniem minimum dwóch sitopiaskowników lub kratopiaskowników.
Kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej: - nie wymagane doświadczenie szczegółowe	Kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej: - nie dotyczy
Odpowiedź nr 16 Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.	

Powyższe wyjaśnienia Specyfikacji Warunków Zamówienia wiążą Wykonawców z chwilą ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania. Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.